

## АРЕНДА ПОМЕЩЕНИЙ

АО «НЗХК-Инжиниринг» предоставляет в аренду офисные и производственные помещения:

- офисы со свежим ремонтом площадью 17, 35 м<sup>2</sup>. Стены - стеклообои под покраску, окна пластиковые с жалюзи, потолок – Армстронг, на полу – линолеум, двери металлические;

- производственные помещения площадью от 20 м<sup>2</sup>.

Постоянно работает 2 лифта. Телефон, интернет. Есть парковка, работает столовая.

Объект аренды	Минимальный размер ставки арендной платы за 1 кв.м, рублей/месяц	Состав арендной ставки
Офисные помещения здания 751	301,0	Включая НДС, с учетом включения в стоимость всех жизнеобеспечивающих функций (обслуживание электро и теплоэнергетической системы здания, водоснабжения), оплаты коммунальных, клининговых услуг, круглосуточной физической и пожарной охраны
Производственные помещения здания 751	204,0	
Офисные помещения здания 752	319,0	
Производственные помещения здания 752	204,0	
Производственные помещения здания 753 площадью 949,2 кв.м	67,0	Включая НДС, с учетом вспомогательных площадей, с условием включения в стоимость всех жизнеобеспечивающих функций (обслуживание теплоэнергетической системы здания, водоснабжения), круглосуточной физической и пожарной охраны. Коммунальные услуги по приборам учета. Клининговые услуги в стоимость не входят.
Производственные помещения здания 754	204,0	с учетом включения в стоимость всех жизнеобеспечивающих функций (обслуживание электро и теплоэнергетической системы здания, водоснабжения), оплаты коммунальных, клининговых услуг, физической и пожарной охраны
Участки земли на территории АО для предоставления в субаренду	11,8	с учетом включения в стоимость оплаты клининговых услуг и физической охраны

Контакт Наталья Афанасьевна 8(383) 363-68-68 доп. 1141









